

**Tabloul cuprinzând scutiri/reduceri de la plata impozitului/taxei pe clădiri, scutiri de la plată a impozitului/taxei pe teren și scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor**

Temeiul legal conform Codului fiscal	Facilitatea fiscală acordată
<b>Scutiri de la plata impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei pe teren pentru:</b>	
Art.456, alin.(2), lit.c	clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
Art.456, alin.(2), lit.d	clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ
Art.456, alin.(2), lit.e	clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, <u>pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public</u>
Art.456, alin.(2), lit.f	clădirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, <u>pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public;</u>
Art.456, alin.(2), lit.g	clădirile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, <u>pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public;</u>
Art.456, alin.(2), lit.r	clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară
Art.464, alin.(2), lit.a	terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, <u>pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public</u>
Art.464, alin.(2), lit.b	terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, <u>pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public</u>
Art.464, alin.(2), lit.d	terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

Art.464, alin.(2), lit.e	terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ
<b>Reduceri de la plata impozitului/taxei pe clădiri</b>	
Art.456, alin.(2), lit.n	reducerea cu 50% de la plată a impozitului/taxei pe clădiri pe o perioadă de 3 ani consecutivi, în cazul clădirilor rezidențiale unde au fost executate lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare prevăzute la art.6 alin.(1), lit.b din Legea nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare
<b>Scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru</b>	
Art.476, alin.(2), lit.a	lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice, astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări, pe cheltuială proprie
Art.476, alin.(2), lit.b	lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii
<b>Scutirea de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor</b> se acordă pe bază de cerere depusă la compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova și însoțită de documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor	